

LAGUNA

di Marbella

Imagem Ilustrativa





BAIRRO ACQUAVILLE

A transformação
não para.
E um mundo
novo surge na
Avenida dos
Pioneiros.





O Acquaville é um projeto urbanístico inovador, localizado na Avenida dos Pioneiros, ao lado da UTFPR e próximo ao Shopping Boulevard.

Está em sua segunda fase, com obras avançadas e gerando oportunidades únicas de habitação em um dos bairros mais bem planejados de Londrina.

O Acquaville é um complexo com mil metros de extensão, composto por belo paisagismo e extenso arvoredo, um grande espaço de lazer e convivência que inclui academias de ginástica ao ar livre, praças, pista de manobras para skate, patins e bike, quadras poliesportivas, anfiteatro, playground, pomar e muito mais.

Além de condomínios residenciais independentes, o complexo conta também com duas escolas municipais e um centro comercial com 22 lojas para atender aos moradores da região.



Por uma vida com menos gente falando de números. É mais números falando de gente.

Nos últimos 41 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

1 a cada 140 brasileiros vive em um MRV

Presente em mais de **160 cidades de 22 estados mais o Distrito Federal.**

Já entregamos mais de **380 mil chaves.**

Nos últimos 4 anos, **investimos mais de um bilhão de reais em urbanização e infraestrutura** na vizinhança dos nossos empreendimentos.



JARDIM MORUMBI

Faça do bairro mais desejado da cidade o cenário mais feliz da sua vida!

Não seria um sonho acordar todas as manhãs em um condomínio com piscina, em um bairro todo estruturado para uma bela caminhada matinal? Pois esse privilégio você vai viver no novo MRV do Acquaville, próximo a UTFPR, Shopping Boulevard e futuro Supermercado Muffato. No laguna de Marbella é assim: tudo é qualidade de vida para você e sua família.

**2 DORMITÓRIOS
LAZER COMPLETO**

LAGUNA
di Marbella



Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



**SEU CORPO É 70% ÁGUA.
E VAI SE SENTIR
A VONTADE POR AQUI!**



PISCINAS

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



PLAYGROUND

ESPAÇO GOURMET



**ENQUANTO A CHURRASQUEIRA ESQUENTA,
A ALEGRIA SÓ AUMENTA!**

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



BICICLETÁRIO



POMAR

**TODAS AS MANEIRAS DE
LEVAR UMA VIDA MAIS LEVE.**

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista.

UNIDADE GIARDINO



**A FUNCIONALIDADE
E O CONFORTO SÃO
A SUA CARA.**

APTO. 101 BLOCO 03

APTO. TIPO



APTO. 201 BLOCO 03



- 01 GUARITA
- 02 ADMINISTRAÇÃO
- 03 REFEITÓRIO
- 04 VESTIÁRIO P.C.D
- 05 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA
- 06 CENTRAL DE GÁS
- 07 LIXO
- 08 CASTELO D'ÁGUA
- 09 CASA DE MÁQUINAS
- 10 BICICLETÁRIO
- 11 PLAYGROUND
- 12 SALÃO DE FESTAS
- 13 COPA SALÃO DE FESTAS
- 14 INSTALAÇÃO SANITÁRIA P.C.D
- 15 GOURMET
- 16 PISCINA ADULTO
- 17 PISCINA INFANTIL
- 18 DUCHA
- 19 CASA DE BOMBAS
- 20 INSTALAÇÃO SANITÁRIA
- ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS
- ACESSO DE PEDESTRES
- ACESSO AOS BLOCOS
- ÁREA PRIVATIVA

IMPLANTAÇÃO



**ATÉ NAS FACILIDADES, UM PROJETO
100% PENSADO EM VOCÊ.**



☎ 31 9900-9000

4004-9000

mrv.com.br



Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 03/09/2021.

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. *Consulte condições de financiamento e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.